

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága**

Ikt. sz: LMKOH/814/31/2015.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága üléséről készült jegyzőkönyv
2015. december 15.**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

17/2015. (XII. 15.) Mg. hat.	100 %-os helyi iparűzési adó kedvezmény adása az alapellátásban dolgozó háziorvosoknak, védőnőknek
18/2015. (XII. 15.) Mg. hat.	Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (...) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 30/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
19/2015. (XII. 15.) MB hat.	I. A településszerkezeti terv módosítása
20/2015. (XII. 15.) MB hat.	II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (...) önkormányzati rendelete a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
21/2015. (XII. 15.) Mg. hat.	Az Iskola-tó fejlesztésére beérkezett pénzösszeg felhasználására irányvonalak meghatározása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága 2015. december 15-én, délelőtt 11.00 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:	Keresztes Ferenc	bizottság elnöke
	Orbán Antal	bizottság tagja
	Péli Szilveszter	bizottság tagja
	Kollár László	bizottság tagja
	Fekete Zsolt	bizottság tagja

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	dr. Balogh László jegyző
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Mezeiné Hrubos Henrietta csoportvezető
	Horváth Sándor pályázati referens

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van.

A jegyzőkönyv aláírójának javaslom Péli Szilveszter bizottsági tagot megválasztani. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással: Péli Szilveszter – elfogadta, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének aláírója Péli Szilveszter legyen.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pont mindenki előtt ismert. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek egyéb kiegészítő, illetve módosító javaslata.

Amennyiben nincs, s egyetértünk a meghívó szerinti napirendi pont tárgyalásával, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

Napirend

Előterjesztő

- | | |
|---|---------------------------|
| 1./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2015. (...) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról szóló 30/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András polgármester |
| 2./ I. Településszerkezeti terv módosítása (határozat-hozatal)
II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületé- | Basky András polgármester |

nek .../2015. (...) önkormányzati rendelete a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Az Iskola- tó fejlesztésére beérkezett pénzösszeg felhasználására irányvonalak meghatározása

Basky András
polgármester

4./ Egyebek

1./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (...) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 30/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Az Önkormányzat megtárgyalta és október 22-én módosította is a rendeletet. Idáig a házi orvosnak az adóalapja nem lehetett több 20 millió forintnál, ahhoz, hogy támogatást kapjon. Az adóalap azt jelenti, hogy ez a nettó bevétel. A házi orvosok képviselőjében megkereste a polgármester urat dr. Svébis János doktor úr és Szabó doktor úr, hogy 100 % legyen a helyi iparűzési adó kedvezmény. A doktor urak ehhez tartják magukat. Ezen túl érkezett a Megyei Orvosi Kamarától is egy figyelemfelkeltő levél, hogy a 100 %-os helyi iparűzési adó kedvezményt meg kell adni az orvosoknak. A miniszterelnökség támogatásvizsgáló irodától érkezett egy leirat, amely utal arra, hogy ezt az adókedvezményt hogyan kell beépíteni a rendszerbe. Itt szóba került a rendelet 2. § 3. bekezdésében, hogy a házi orvosoknak járó, korábban elfogadott 50 %-os kedvezmény 100 %-os kedvezményre módosuljon. A következő részletben tárgyalja a hatásvizsgálatot, hogy erről már beszéltünk az október 22-i ülésen. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság szavazott a témával kapcsolatban (2 fő mellette szavazott és 2 fő tartózkodott).

dr. Balogh László jegyző

A de minimis támogatásokkal egyetértett a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság. Kérdés, hogy a három nagy vállalkozás, - dr. Svébis János, dr. Márton Rozália és dr. Szabó Béla - ahol egy vállalkozásban két orvosi praxis van benne, ezek a vállalkozások kaphatnak-e iparűzési adó kedvezményt. Jelenleg a 20 mFt-os jövedelemhatárt meghaladó vállalkozások nem kaphatnak ilyen támogatást. A jogszabály az adókedvezmény megadását a vállalkozáshoz köti, az praxisonként nem értelmezhető.

Basky András polgármester

A házi orvosi tevékenységre vonatkozik az iparűzési adó kedvezmény. 20 millió forint feletti jövedelemnél nem mindig kaphat a házi orvos iparűzési adó kedvezményt. Az 50 %-os helyi iparűzési adó kedvezményt megadtuk.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a de minimis rendszert támogatta. A Mezőgazdasági Bizottság dönthet arról, hogy az eddigi 50 %-os helyi iparűzési adó kedvezmény 100 % iparűzési adó kedvezmény legyen. Amikor bevezetésre került az iparűzési adó, akkor mentességet kaphattak az orvosok iparűzési adó vonatkozásában. Időközben jogszabályváltozás során ez megszűnt. Akkor döntött úgy az önkormányzat, hogy mégis ad kedvezményt, ezért iparűzési adó helyett támogatást nyújtott részükre. Ezt

követően meg lett vonva a támogatás, ezt az orvosok nehezményezik. Most a törvény ismét lehetőséget ad rá, hogy adhatunk iparűzési adó kedvezményt. Az orvosok azt kérték, hogy mindenki kapjon 20 millió forint feletti jövedelem esetén is 100 %-os helyi iparűzési adó kedvezményt.

Arról kell a bizottságnak dönteni, hogy az 50 %-os kedvezményt felemeljük-e 100 %-os kedvezményre, vagy sem. Ez orvosonként évi 1,5 millió forintos költséget jelentene. Amikor a költségvetésünk lecsökkent, akkor nem tudtuk adni az orvosoknak továbbra a kedvezményt. Az iparűzési adó kedvezmény a háziorvosokat, a fogorvosokat és a gyermekorvosokat érinti, ez összesen 11 orvos.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Kérdezem, hogy ki az, aki egyetért a 100 %-os iparűzési kedvezménnyel?

Fekete Zsolt bizottsági tag

Ha ez jelent valamit az egészségügyi helyzet jobbra fordulását illetően, akkor igen. Egy példát szeretnék említeni, nem tudom, hogy idetartozik-e, de akkor is szeretném elmondani, hogy a bőrgyógyász szakorvosnak kevés a rendelési ideje, sok a betege, s a betegek nagyon türelmetlenek, mert sokat kell várni, s nem is minden esetben kerülnek sorra. Nem lehetne változtatni, hosszabbítani a bőrgyógyászati szakrendelést?

Basky András polgármester

A jelenleg említett iparűzési adókedvezmény a szakorvosokat nem érinti, csak az alapellátásban dolgozó orvosokat.

Kollár László bizottsági tag

Egy orvosnak a plusz vállalkozásából adódó bevétel a meghatározó?

dr. Balogh László jegyző

Igen.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Aki egyetért azzal, hogy 100 %-os iparűzési adó kedvezményt kapjanak az alapellátásban dolgozó háziorvosok, fogorvosok, gyermekorvosok, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 2 igen szavazattal – 3 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

17/2015. (XII. 15.) Mg. hat.

100 %-os helyi iparűzési adó

kedvezmény adása az alapellátásban

dolgozó háziorvosoknak, védőnőknek

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága nem javasolja, hogy az alapellátásban dolgozó háziorvosok, fogorvosok, gyermekorvosok, védőnők 100 %-os helyi iparűzési adó kedvezményben részesüljenek.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: A bizottság

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Aki a rendelet-tervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

18/2015. (XII. 15.) Mg. hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (....) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 30/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a helyi iparűzési adóról szóló 30/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendelet-tervezetet.

Határidő: 2015. november 17.

Felelős: A bizottság

2./ Napirendi pont

I. Településszerkezeti terv módosítása

II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (....) önkormányzati rendelete a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Megkérem polgármester urat, hogy röviden ismertesse a témával kapcsolatos tudnivalókat.

Basky András polgármester

A településrendezési tervünket folyamatosan igazítjuk hozzá azokhoz az igényekhez, amik időközben felmerülnek és reálisak. Egy éves folyamat, amikor egy-egy ilyen rendezési terv végére érünk. Különböző szakhatóságoktól véleményeket kell bekérni. A véleményezést most ért a végére, ez most itt van előttünk. Ebben sok apró változási dolog van. Ezt mindenki jóváhagyta, ettől kezdve e szerint funkcionál a településrendezési terv.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Köszönöm. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény, észrevétel? Nincs.

Amennyiben elfogadjuk a településszerkezeti terv módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

19/2015. (XII. 15.) MB hat.

I. Településszerkezeti terv módosítása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a településszerkezeti terv módosítását.

Határidő: 2015. december 15.

Felelős: A bizottság

II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (....) önkormányzati rendelete a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Amennyiben elfogadjuk Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

20/2015. (XII. 15.) MB hat.

II. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2015. (....) önkormányzati rendelete a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a város helyi építési szabályzatáról szóló 2/2008. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítását.

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: A bizottság

3./ Napirendi pont

Az Iskola-tó fejlesztésére beérkezett pénzösszeg felhasználására irányvonalak meghatározása

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Volt egy nagy sikerű polgármesteri bál október 17-én Lajosmizsén, 3.590.000.- Ft jött össze ennek eredményeként adakozásból. Az összeg elkülönített számlán van. Szóba került az a dolog, hogy az Iskola-tó vonatkozásában tovább kellene lépni és egy konkrét kivitelezési tervet kellene elkészíttetni. Első nekifutásból az volt a felfeztetés, hogy ebből a 3.590.000.- Ft-ból lehetne a tervet megcsináltatni. Polgármester úr azt mondta, hogy az általános tartalékalap terhére lesz a kivitelezési terv költsége finanszírozva. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elvetette ezt a dolgot. Azt mondtuk, hogy jobb volna, ha egy konkrétan fogható dolog lenne, ami ebből a pénzből finanszírozásra kerülne, például fák, kerti bútorok, ami éppen szükséges. Polgármester úr azt mondta, hogy az általános tartalék terhére lenne az új terv elkészítése. Farkas Építész Irodától lett kérve árajánlat. Nála dolgozik egy Győri András nevű tájépítész, aki ennek a tervnek az elkészítésére 1.580.000.- Ft-os ajánlatot adott. Ezt lehet sokallni és kevesellni. A kertépítésszek általában nem olcsón dolgoznak, de felelősség is van a tervezésük mögött. Lényeg az, hogy ide olyan növények kerüljenek, amelyek elsősorban szikládók, és amelyek nagy díszítő elemmel rendelkeznek. A terveztetést el kellene indítani úgy, hogy első lépésben próbálni kellene alkudni, másrészt pedig más cégektől, más kertépítéssztől árajánlatot kérni. Ez a dolog konkrétan a parknövényeknek a fásítására vonatkozna. A tervezést el kell indítani.

Basky András polgármester

Azt is be kell látni, hogy 4 ha-os területnek a tervezéséről van szó. Szakmai szempontok alapján kell megtervezni.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Úgy gondolom, hogy egy kert tervezőt felfogadni nem olcsó.

Basky András polgármester

Csütörtökig megpróbálok információt szerezni arról, hogy ez az információ mennyire valós.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Rendben van. Egyéb kérdés, hozzászólás van-e még? Nincs. Támogatjuk azzal, hogy további információt szerezzünk be és a tervezési költség az általános tartalék terhére kerüljön megvalósításra, induljon el az Iskola-tó körüli kertépítés, körbejárva több tervezőt, s árajánlatot bekérni. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

21/2015. (XII. 15.) Mg. hat.

Az Iskola-tó fejlesztésére beérkezett pénzösszeg felhasználására irányvonalak meghatározása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa az Iskola-tó körüli kertépítést azzal, hogy további információ kerüljön beszerzésre, több tervezőtől legyen bekérve árajánlat, s a tervezési költség az általános tartalék terhére kerüljön megvalósításra

Határidő: 2015. december 17.

Felelős: A bizottság

Basky András polgármester

A Zöld Város projektben szeretnénk megvalósítani ezt a projektet.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Azt is figyelembe kell venni, hogy épül az új sportcsarnok és oda parkolók kellenek és ez mennyiben érinti az Iskola-tavat.

Basky András polgármester

Nem érinti, mert az épülő kézilabda pályához is kerül betervezésre parkoló.

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Köszönöm.

Basky András polgármester

Azok a pályázatok, amik benyújtásra kerülnek, el kell készíteni egy városfejlesztési stratégiát, amivel összességében kell látni az egész város problémáját, hogy hol mit szeretnénk megoldani. Az elő terveknek az a lényege, hogy koncepcionálisan látjuk azt, hogy hova akarunk eljutni.

4./ Napirendi pont**Egyebek****Keresztes Ferenc bizottság elnöke**

Van-e valakinek e napirendi pont keretében kérdése, bejelentenivalója, hozzászólása?
Nincs.

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez értünk, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 12.00 órákor.

K.mf.

Keresztes Ferenc sk.
MB elnöke

Péli Szilveszter sk.
MB tagja
jkv. aláírója